ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
NR. ……/

Referat de aprobare
Privind achiziționarea terenului in suprafața de 3900 mp situat in Dej, înscris in C.F.nr.64927 Dej, nr. cadastral 64927

Având in vedere Raportul Compartimentului Patrimoniu Public si Privat din Cadrul Primăriei Municipiului Dej care propune spre aprobare Consiliului Local Dej achiziționarea terenului in suprafața de 3900 mp, înscris in CF. nr.64927 Dej , nr. cadastral 64927, teren extravilan, categoria de folosință: arabil conform CF.

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139, alin. (3) lit.g și art. 196 alin.(1), din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ, Legea 273/2006 a finanțelor publice locale, art.859, art.1650, art.1652 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Accesul la proprietate se realizează pe drum pietruit, secundar din strada Sălciilor-drumul asfaltat se afla la aprox.50 m de proprietate.

Terenul propus spre achiziționare este situat în Mun. Dej, în zona Adăpostului de Câini, identificat prin actele de proprietate CF nr. 64927 Dej cu nr. cadastral 64927 , în suprafață de 3900 mp având categoria de folosință *arabil*, proprietari ai terenului fiind Pașcalău Cecilia Maria si Ghiran Aurelian Radu.

În urma raportului de evaluare întocmit de Pop Adrian Expert-evaluator Membru Titular ANEVAR si a negocierilor din cadrul comisiei de negociere în vederea efectuării de tranzacții imobiliare aprobată prin H.C.L.nr.62/30.06.2021, s-a stabilit prețul de achiziționare de 19.500 euro, respectiv 96.400 lei .

PRIMAR
Ing. MORAR COSTAN